

## I. COMUNIDAD DE MADRID

### C) Otras Disposiciones

#### Consejería de Vivienda y Administración Local

- 10** *ORDEN de 30 de septiembre de 2019, de la Consejería de Vivienda y Administración Local, por la que se aprueba la relación de beneficiarios y el listado definitivo de solicitantes excluidos en el procedimiento de concurrencia competitiva simplificada para la obtención de las subvenciones destinadas a la ejecución de obras en edificios y viviendas en el marco del área de regeneración y renovación urbana de El Berrueco, Berzosa del Lozoya, Cervera de Buitrago, Madarcos, Prádena del Rincón, Puebla de la Sierra, Puentes Viejas, Robledillo de la Jara, Torremocha de Jarama, Horcajuelo de la Sierra, Montejo de la Sierra y La Hiruela, convocada para el año 2018 mediante Orden de 30 de noviembre de 2018.*

Mediante Orden de 30 de noviembre de 2018, de la Consejería de Transportes, Vivienda e Infraestructuras, se convocaron subvenciones destinadas a la ejecución de obras en edificios y viviendas en el marco del área de regeneración y renovación urbana de El Berrueco, Berzosa del Lozoya, Cervera de Buitrago, Madarcos, Prádena del Rincón, Puebla de la Sierra, Puentes Viejas, Robledillo de la Jara, Torremocha de Jarama, Horcajuelo de la Sierra, Montejo de la Sierra y La Hiruela.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la Orden de 23 de junio de 2016, de la Consejería de Transportes, Vivienda e Infraestructuras, modificada por Órdenes de 23 de septiembre de 2016 y de 6 de julio de 2018, por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de las ayudas a la ejecución de obras en edificios y viviendas previstas dentro del Programa de Fomento de la Regeneración y Renovación Urbana (artículo 26.1) del Real Decreto 233/2013, de 5 de abril, por el que se regula el Plan Estatal de fomento del alquiler de vivienda, la rehabilitación edificatoria, y la regeneración y renovación urbanas, 2013-2016, prorrogado durante el año 2017 por Real Decreto 637/2016, de 9 de diciembre, y a propuesta de la Entidad Colaboradora Mancomunidad Sierra del Rincón, a la que se refiere el artículo 10 de la citada Orden, esta Consejería de Vivienda y Administración Local

#### HA DISPUESTO

##### Primero

Aprobar la relación de beneficiarios que se recogen en el Anexo I a esta Orden, con indicación del número de solicitud de la ayuda, número de expediente, dirección, número de viviendas, coste subvencionable y cuantía de la subvención a percibir, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 11.3 de la Orden de la Consejería de Transportes, Vivienda e Infraestructuras de fecha 23 de junio de 2016, modificada por la Orden de 6 de julio de 2018, por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de las ayudas a la ejecución de obras en edificios y viviendas dentro del Programa de Fomento de la Regeneración y Renovación Urbana del Real Decreto 233/2013, de 5 de abril, prorrogado por Real Decreto 637/2016, de 9 de diciembre. Asimismo, se relaciona en el Anexo II, los solicitantes excluidos por no reunir los requisitos establecidos en la Orden de 23 de junio de 2016. En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 18 de la misma orden, el listado de beneficiarios será publicado en la página web institucional de la Comunidad de Madrid ([www.comunidad.madrid](http://www.comunidad.madrid)).

##### Segundo

1. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 12 de la Orden de 23 de junio de 2016, modificada por Órdenes de 23 de septiembre de 2016 y de 6 de julio de 2018, para proceder al pago de la subvención, se deberá acreditar que la actuación financiable está completamente finalizada. Para acreditar esta circunstancia el beneficiario deberá presentar la siguiente documentación:

- Primera licencia municipal que sea precisa para ejecutar la correspondiente actuación.
- Certificado de inicio de obra correspondiente a la licencia municipal anterior.

- En su caso, informe de evaluación, si no se hubiera aportado previamente al expediente.
  - Certificado de final de obra firmado por técnico titulado competente y debidamente visado por el colegio profesional, cuando sea procedente y facturas de las obras realizadas.
  - Resolución de archivo de la orden de ejecución municipal de obras, en el caso de que esta hubiera existido y/o licencia urbanística que ampare la actuación realizada, si no se hubiera aportado previamente al expediente.
  - Certificados de las instalaciones, emitidos por instaladores autorizados.
  - Certificación administrativa positiva expedida por la Agencia Tributaria y la Seguridad Social, que acredite que los beneficiarios se encuentran al corriente de sus obligaciones tributarias y de la Seguridad Social.
  - Declaración responsable de no haber obtenido ayudas para la rehabilitación edificatoria.
  - Declaración responsable de que la suma de la ayuda estatal concedida y de las recibidas de cualquier otra Administración Pública no supera el coste previsto para la actuación de la rehabilitación edificatoria.
2. Finalizada la obra antes del 31 de diciembre de 2019, el beneficiario deberá comunicar a la entidad gestora la finalización de las actuaciones en el plazo de un mes desde la finalización de la obra, acompañando la documentación a que se refiere el apartado anterior, conforme lo establecido en el artículo 12 de la Orden de 23 de junio de 2016, modificada por Órdenes de 23 de septiembre de 2016 y de 6 de julio de 2018.
3. Por el órgano instructor de los expedientes de concesión de las ayudas económicas se obtendrá de la Consejería de Hacienda y Función Pública el Certificado que acredite la inexistencia de apremio por parte del beneficiario, según lo establecido en el artículo 29.5, de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, Reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid.
4. Una vez comprobada la correcta finalización de la actuación, la Entidad Gestora emitirá el correspondiente Informe Técnico de Actuación Protegible definitivo de la actuación, procediendo a continuación al abono de la subvención en los términos establecidos en el correspondiente convenio de colaboración.
5. Finalmente, la entidad colaboradora remitirá a la Dirección General de Vivienda y Rehabilitación la relación de todos los beneficiarios de las subvenciones concedidas con sus importes abonados y comprobantes de pago de todas las actuaciones subvencionables.

### **Tercero**

Contra la presente Orden, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse, conforme lo establecido en el artículo 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, recurso potestativo de reposición ante la Consejería de Vivienda y Administración Local, en el plazo de un mes, o directamente el recurso contencioso-administrativo, en el plazo de dos meses, computándose ambos desde el día siguiente a la publicación de la presente Orden en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

Dado en Madrid, a 30 de septiembre de 2019.—El Consejero de Vivienda y Administración Local, PD (Orden de 5 de septiembre de 2019), el Director General de Vivienda y Rehabilitación, José María García Gómez.

**ANEXO I**

LISTADO BENEFICIARIOS PROGRAMA FOMENTO REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA. ÁREA DE BERRUECO, BERZOSA DEL LOZOYA, CERVERA DE BUITRAGO, MADARCOS, PRÁDENA DEL RINCÓN, PUEBLA DE LA SIERRA, PUENTES VIEJAS, ROBLEDILLO DE LA JARA, TORREMOCHA DEL JARAMA, HORCAJUELO DE LA SIERRA, MONTEJO DE LA SIERRA Y LA HIRUELA

Nº ORDEN	Nº SOLICITUD	Nº EXPEDIENTE	CALLE	MUNICIPIO	Nº VIV	COSTE SUBVENCIONABLE	SUBVENCIÓN	
1	18e0000503428	ARRU-MSR1-072	C/PIZARRO Nº 31	PRADENA	1	36.551,16 €	11.000,00 €	
2	18e0000503615	ARRU-MSR1-073	C/ROSARIO Nº 20	PRADENA	1	24.680,89 €	8.638,31 €	
3	18e0000507172	ARRU-MSR1-074	C/CARBÓN Nº24D	PRADENA	1	10.750,97 €	3.762,84 €	
4	18e0000543834	ARRU-MSR1-121	C/ EL PILÓN Nº 16	HIRUELA	1	42.500,00 €	11.000,00 €	
5	18e0000546933	ARRU-MSR1-075	C/PEZ Nº14	PRADENA	1	7.520,00 €	2.632,00 €	
6	18e0000568392	ARRU-MSR1-076	C/PIZARRO Nº 39	PRADENA	1	35.548,99 €	11.000,00 €	
7	18e0000549377	ARRU-MSR1-059	C/ CAÑUELO Nº 47	PUENTES VIEJAS	1	5.493,00 €	1.922,55 €	
8	18e0000612632	ARRU-MSR1-062	C/ EGIDILLO Nº 9	PUENTES VIEJAS	1	60.261,55 €	11.000,00 €	
9	18e0000614002	ARRU-MSR1-101	TRAVESÍA MONTEJANA Nº1	PUEBLA	2	5.197,75 €	1.819,21 €	
10	18e0000622255	ARRU-MSR1-122	CAMINO DEL CEMENTERIO Nº3	HIRUELA	1	53.449,00 €	11.000,00 €	
11	18e0000635772	ARRU-MSR1-003	C/OLIVAR Nº 21	TORREMOCHA	1	32.583,82 €	11.000,00 €	
12	18e0000636199	ARRU-MSR1-004	C/OLIVAR Nº 15	TORREMOCHA	1	10.068,98 €	3.524,14 €	
13	18e0000636474	ARRU-MSR1-020	C/ARROYO TRES CANTOS Nº2	TORREMOCHA	1	30.648,78 €	10.727,07 €	
14	18e0000640130	ARRU-MSR1-065	C/ ERAS Nº3	PUENTES VIEJAS	1	6.610,58 €	2.313,70 €	
15	18e0000643278	ARRU-MSR1-102	C/ LA CRUZ Nº15	PUEBLA	1	1.802,41 €	630,84 €	
16	18e0000666403	ARRU-MSR1-093	C/COMUNIDAD DE MADRID Nº5	HORCAJUELO	1	31.357,41 €	10.975,09 €	
17	18e0000697015	ARRU-MSR1-017	C/ULAGAS Nº 26	TORREMOCHA	1	38.252,29 €	11.000,00 €	
18	18e0000697545	ARRU-MSR1-010	C/TORRELAGUNA Nº8	TORREMOCHA	1	9.303,34 €	3.256,17 €	
19	19e0000024370	ARRU-MSR1-041	C/ REAL Nº13	BERZOSA	1	10.052,15 €	3.518,25 €	
20	19e0000051167	ARRU-MSR1-104	C/LA FRAGUA Nº1	PUEBLA	1	2.414,13 €	844,95 €	
21	19e0000053125	ARRU-MSR1-105	C/MAYOR Nº 15-17	PUEBLA	1	116.765,10 €	11.000,00 €	
22	19e0000067031	ARRU-MSR1-036	C/REAL Nº 28	BERZOSA	1	7.615,00 €	2.665,25 €	
23	19e0000078179	ARRU-MSR1-009	C/ERAS Nº3	TORREMOCHA	1	1.057,82 €	370,24 €	
24	19e0000078375	ARRU-MSR1-014	AVDA/ HISPANIDAD Nº74	TORREMOCHA	1	7.970,00 €	2.789,50 €	
25	19e0000117195	ARRU-MSR1-103	C/ DE LA IGLESIA Nº 5	PUEBLA	1	23.796,30 €	8.328,71 €	
26	19e0000145345	ARRU-MSR1-116	C/ LA FUENTE Nº1	ROBLEDILLO	1	1.398,00 €	489,30 €	
27	19e0000146439	ARRU-MSR1-005	C/UCEDA Nº15	TORREMOCHA	1	5.244,49 €	1.835,57 €	
28	19e0000171201	ARRU-MSR1-083	C/ERILLAS Nº23	MADARCOS	1	3.800,00 €	1.330,00 €	
29	19e0000219281	ARRU-MSR1-043	C/DEL DEPÓSITO Nº 4	BERZOSA	1	4.991,79 €	1.747,13 €	
30	19e0000219408	ARRU-MSR1-039	C/POSTIGO Nº21	BERZOSA	1	8.343,39 €	2.920,19 €	
31	19e0000241863	ARRU-MSR1-037	C/REGUERA Nº 32	BERZOSA	1	25.584,82 €	8.954,69 €	
32	19e0000279507	ARRU-MSR1-084	C/ERAS Nº5	MADARCOS	1	2.058,50 €	720,48 €	
33	19e0000280746	ARRU-MSR1-002	C/OLIVAR Nº17	TORREMOCHA	1	19.326,68 €	6.764,34 €	
34	19e0000280900	ARRU-MSR1-016	C/PANAMÁ Nº23	TORREMOCHA	1	6.169,34 €	2.159,27 €	
35	19e0000281481	ARRU-MSR1-001	C/OLIVAR Nº19	TORREMOCHA	1	19.861,08 €	6.951,38 €	
36	19e0000369058	ARRU-MSR1-125	C/PILÓN Nº8	HIRUELA	1	22.525,33 €	7.883,87 €	
37	19E00000452707	ARRU-MSR1-086	TRAVESÍA SAN MATEO Nº22	MADARCOS	1	16.380,97 €	5.733,34 €	
38	19e0000592050	ARRU-MSR1-019	C/BOLIVIA Nº1	TORREMOCHA	1	14.389,55 €	5.036,34 €	
39	19e0000626252	ARRU-MSR1-096	C/ POZAS Nº 19	HORCAJUELO	5	114.087,68 €	39.930,69 €	
40	19e0000649815	ARRU-MSR1-106	C/MAYOR Nº18	PUEBLA	1	13.815,06 €	4.835,27 €	
41	19e0000677454	ARRU-MSR1-012	C/CUBA Nº6	TORREMOCHA	1	993,75 €	347,81 €	
42	19e0000681457	ARRU-MSR1-048	PLAZA DE LAS ARCAS Nº 8	CERVERA	1	1.350,00 €	472,50 €	
43	19e0000681879	ARRU-MSR1-049	C/POZO Nº9	CERVERA	1	35.216,92 €	11.000,00 €	
44	19e0000901256	ARRU-MSR1-030	TRAVESÍA BONETE Nº 2	MONTEJO	1	38.099,00 €	11.000,00 €	
45	19e0000901524	ARRU-MSR1-029	C/REAL Nº32	MONTEJO	1	30.798,75 €	10.779,56 €	
46	19e0000903314	ARRU-MSR1-028	C/NORTE Nº2	MONTEJO	1	17.123,00 €	5.993,05 €	
47	19e0000903894	ARRU-MSR1-025	CALLEJÓN TURCO Nº7	MONTEJO	1	2.775,00 €	971,25 €	
48	19e0000904061	ARRU-MSR1-024	C/REAL Nº36	MONTEJO	1	5.704,65 €	1.996,63 €	
49	19e0000904453	ARRU-MSR1-022	AVDA MADRID Nº32	MONTEJO	1	17.558,67 €	6.145,53 €	
50	19e0000904576	ARRU-MSR1-021	PLAZA DE LA FUENTE Nº5	MONTEJO	1	11.198,00 €	3.919,30 €	
51	19e0000911995	ARRU-MSR1-031	TRAVESÍA AMARGURA Nº16	MONTEJO	2	19.028,34 €	6.659,92 €	
52	19e0000915663	ARRU-MSR1-050	C/FRESNO Nº13	CERVERA	1	11.660,00 €	4.081,00 €	
53	19e0000923285	ARRU-MSR1-046	PLAZA DE LAS ARCAS Nº 5	CERVERA	1	243,00 €	85,05 €	
54	19e0000943900	ARRU-MSR1-051	C/ ÁLAMOS Nº1	CERVERA	1	1.935,00 €	677,25 €	
55	19e0000961043	ARRU-MSR1-107	C/FRAGUAS Nº9	PUEBLA	1	37.559,23 €	11.000,00 €	
56	19e0000982286	ARRU-MSR1-078	PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN Nº7	PRADENA	1	35.014,71 €	11.000,00 €	
57	19e0000982519	ARRU-MSR1-045	C/ DEL BALCÓN Nº14	BERZOSA	1	6.566,28 €	2.298,20 €	
58	19e0000991923	ARRU-MSR1-015	C/ OLIVAR Nº23	TORREMOCHA	1	12.320,00 €	4.312,00 €	
59	19e0000992235	ARRU-MSR1-079	C/ ROSARIO Nº24	PRADENA	1	5.570,36 €	1.949,63 €	
60	19e0001001364	ARRU-MSR1-011	AVD ARGENTINA Nº15	TORREMOCHA	1	10.786,47 €	3.775,26 €	
61	19e0001014290	ARRU-MSR1-111	C/ EL MESÓN Nº3	BERRUECO	1	4.553,59 €	1.593,76 €	
62	19e0001020412	ARRU-MSR1-110	C/EL POZO Nº3	BERRUECO	1	20.288,05 €	7.100,82 €	
63	19e0001065371	ARRU-MSR1-018	C/ARROYO SAN ROMÁN Nº1	TORREMOCHA	1	30.894,03 €	10.812,91 €	
64	19e0001071676	ARRU-MSR1-044	C/ REGUERA Nº9	BERZOSA	1	25.823,08 €	9.038,08 €	
65	19e0001071959	ARRU-MSR1-127	C/ REGUERA Nº13	BERZOSA	1	19.128,19 €	6.694,87 €	
66	19e0001085150	ARRU-MSR1-117	TRAVESÍA SAN PEDRO Nº3	ROBLEDILLO	1	4.050,00 €	1.417,50 €	
67	19e0001086001	ARRU-MSR1-032	AV. DEL SOTO Nº 13	MONTEJO	1	1.560,00 €	546,00 €	
68	19e0001086073	ARRU-MSR1-033	AV. DEL SOTO Nº 15	MONTEJO	1	2.072,65 €	725,43 €	
<b>TOTALES</b>						<b>74</b>	<b>1.300.098,82</b>	<b>390.403,99</b>

**ANEXO II**
**RELACIÓN DE SOLICITANTES NO ADMITIDOS O EXCLUIDOS**

Nº SOLICITUD	EXPEDIENTE	CALLE	MUNICIPIO	CÓDIGO EXCLUSIÓN
18e00000627367	ARRU-MSR1-064	C/ REAL Nº 7	PUENTES VIEJAS	H
18e00000689779	ARRU-MSR1-035	CAMINO DE ROBLEDILLO Nº6	BERZOSA	H
19e00000194975	ARRU-MSR1-042	C/ REAL Nº13	BERZOSA	B
19e00000281745	ARRU-MSR1-007	C/MADRID Nº 11	TORREMOCHA	H
19e00000316179	ARRU-MSR1-124	C/ PILÓN Nº56	HIRUELA	C
19e00000328051	ARRU-MSR1-085	C/ERAS Nº5	MADARCOS	B
19e00000343229	ARRU-MSR1-066	C/ERAS Nº6	PUENTES VIEJAS	H
19e00000421671	ARRU-MSR1-095	C/ CARRETERA Nº 4	HORCAJUELO	H
19e00000628648	ARRU-MSR1-040	C/LA VIÑA Nº1	BERZOSA	H
19e00000680485	ARRU-MSR1-047	C/ IGLESIA Nº70	CERVERA	B
19e00000689222	ARRU-MSR1-068	C/ CUESTA DE LA FUENTE Nº12	PUENTES VIEJAS	F
19e00000805654	ARRU-MSR1-013	CALLE UCEDA 13.	TORREMOCHA	H
19e00000903702	ARRU-MSR1-026	C/REAL Nº1	MONTEJO	H
99/035982.9/19	ARRU-MSR1-034	TRAVESÍA BONETE Nº 6	MONTEJO	H
19e00000961141	ARRU-MSR1-108	C/ MAYOR Nº20	PUEBLA	H
19e00001019320	ARRU-MSR1-114	C/REAL Nº16 B	BERRUECO	B
19e00001073791	ARRU-MSR1-115	CARRT. CERVERA DE BUITRAGO Nº72	BERRUECO	H
19e00001074644	ARRU-MSR1-128	C/ IGLESIA Nº19	BERRUECO	H
19e00001096650	ARRU-MSR1-080	C/ CRUZ Nº3	PRADENA	H
19e00001114768	ARRU-MSR1-129	C/ CAMINO DEL CEMENTERIO Nº4	BERRUECO	H
18s00000500672	ARRU-MSR1-071	C/PIZARRO Nº 10	PRADENA	B
18e00000556342	ARRU-MSR1-057	C/ LA ESTRELLA Nº 3 y 5	PUENTES VIEJAS	B
18e00000562754	ARRU-MSR1-058	C/LA FUENTE Nº3	PUENTES VIEJAS	B
18e00000585476	ARRU-MSR1-056	C/LA FUENTE Nº52	PUENTES VIEJAS	B
18e00000588818	ARRU-MSR1-060	AVDA. DEL VILLAR Nº18	PUENTES VIEJAS	B
18e00000589533	ARRU-MSR1-061	TRAV. DE LA SOLEDAD Nº 17	PUENTES VIEJAS	B
18e00000615286	ARRU-MSR1-063	C/ CAMPILLO Nº10	PUENTES VIEJAS	B
18e00000697252	ARRU-MSR1-008	C/RÍO JARAMA Nº13	TORREMOCHA	B
19e00000187634	ARRU-MSR1-094	PLAZA COMUNIDAD DE MADRID Nº3	HORCAJUELO	B
19e00000218235	ARRU-MSR1-123	C/ EN MEDIO Nº23	HIRUELA	B
19e00000309249	ARRU-MSR1-006	C/TORRELAGUNA Nº19	TORREMOCHA	B
19e00000530732	ARRU-MSR1-077	C/PIZARRO Nº12	PRADENA	B
19e00000585405	ARRU-MSR1-067	C/ ERAS Nº9	PUENTES VIEJAS	B
19e00000779759	ARRU-MSR1-038	C/ HERRÉN DE LAS PAPAS Nº7	BERZOSA	B
19e00000903520	ARRU-MSR1-027	C/REAL Nº8	MONTEJO	B
19e00000904239	ARRU-MSR1-023	C/POZO Nº6	MONTEJO	B
19e00001011226	ARRU-MSR1-052	C/ NOGAL Nº3	CERVERA	B
19e00001018779	ARRU-MSR1-112	C/ REAL Nº16 B	BERRUECO	B
19e00001020717	ARRU-MSR1-113	C/ERAS Nº6	BERRUECO	B
19e00001102395	ARRU-MSR1-119	TRAVESÍA ERAS Nº5	ROBLDILLO	B
19e00001104594	ARRU-MSR1-120	TRAVESÍA SAN PEDRO Nº7	ROBLDILLO	B
06/054467.9/19	ARRU-MSR1-118	C/PEÑAS Nº8	ROBLDILLO	B

Nota: código A: Presupuesto agotado  
 código B: No subsanar documentación  
 código C: Obras no subvencionables según normativa  
 código D: Solicitud fuera de plazo  
 código E: Edificio no emplazado en ARRU  
 código F: Incumplimiento requisito 60% uso vivienda habitual  
 código G: Obra finalizada con anterioridad al 11 de abril de 2013  
 código H Otras

(03/35.042/19)

