

**AYUNTAMIENTO DE
MADARCOS**

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA Y URGENTE, CELEBRADA POR EL PLENO DEL AYUNTAMIENTO, EL DÍA 3 DE FEBRERO DE 2024

En Madarcos (Madrid) en el edificio Ayuntamiento, a tres de febrero de dos mil veinticuatro, siendo las doce horas, se reúnen los Sres. miembros de la Corporación Municipal, que a continuación se indican:

ALCALDESA:

D^a. EVA MARIA GALLEGO BERZAL.

CONCEJALES ASISTENTES:

D^a SONIA PALAZON GARCIA.

D. ALFONSO MARTIN LOBO

SECRETARIO:

D. CARLOS RIVERA RIVERA.

Al objeto de celebrar la sesión convocada para el día de hoy, bajo la presidencia del Sra. Alcaldesa, D^a Eva María Gallego Berzal, asistido del Sr. Secretario D. Carlos Rivera Rivera. Abierto el acto por la Sra. Alcaldesa, se procede a tratar los siguientes puntos del Orden del Día:

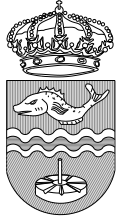
PUNTO 1.- APROBACION DEL ACTA DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES ANTERIORES

Leída el acta de la sesión anterior de fecha 23 de diciembre 2024, y encontrándola conforme, se aprueba por unanimidad.

PUNTO 2.- CORRESPONDENCIA Y ACUERDOS EN SU CASO

Por el Sr. Secretario se procede a dar lectura de los siguientes escritos:

- De la Dirección General de Digitalización de la Comunidad de Madrid, información sobre el proyecto de Digitalización de las entidades Locales de menos de 20.000 habitantes solicitando la participación esencial para este proyecto.
- De la Dirección General de Inversiones de la Comunidad de Madrid, informando de la inclusión en el Programa de Inversión Regional de carácter Supramunicipal la adquisición de VALLAS MOVILES para ayuntamientos de menos de 500 habitantes, correspondiendo a este municipio la cantidad de 8 valla móviles.
- De la Dirección General de Protección Civil de la Comunidad de Madrid, informando favorablemente el PLAN DE ACTUACIÓN MUNICIPAL DE RIESGO DE INUNDACIONES de Madarcos.
- De la Mancomunidad de Servicios Valle Norte indicando la cuota de este Ayuntamiento para el año 2094 por un vocal, y que asciende a la cantidad de 3.113,88 €.



**AYUNTAMIENTO DE
MADARCOS**

- De la Dirección General del Servicio Público de Empleo de la Comunidad de Madrid, en relación con la convocatoria para el 2023 del programa de Activación, indicando la supresión de la subvención de transportes a tres empleados seleccionados.
- De la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura y Ganadería e Interior, Orden por la que se establecen las bases reguladoras, para limitar posibles daños de poblaciones de lobos en la Comunidad de Madrid.

PUNTO 3.- DECRETOS DE LA ALCALDIA

Por el Sr. Secretario se procede a dar lectura de los decretos dictados por la Alcaldía desde la última sesión plenaria

| 68 | 26/12/2023 | Aprobar el Proyecto de la actuación “RECONSTRUCCIÓN DEL MURO DE CERRAMIENTO CON PIEDRA SECA DE LA DEHESA” elaborado por el arquitecto técnico D. Juan Ruiz Herrero, cuyo presupuesto asciende a la cantidad de 29.974,73 € Nombrar RESPONSABLE del proyecto al Arquitecto Técnico D. Leonardo Ramal Moreno. Iniciar el expediente de contratación mediante contrato menor | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|------------|--|--|-----------------|-----------|----------|----------|------------|------------|---------------------------------------|--|-------|----------|------------|-----------------------------|------------------------------------|----------|------------------------------|------------|------------------------|------------------------|--------------|-------------|------------|-----------------|------------------------|-------|--|--|--|--|-----------------|
| 69 | 28/12/2023 | Aprobar la siguiente relación de facturas, el gasto y el pago, presentadas por diferentes proveedores, <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Nº FACTURA</th> <th>FECHA</th> <th>PROVEEDOR</th> <th>CONCEPTO</th> <th>IMPORT E</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A489</td> <td>26/12/2023</td> <td>FCO. JAVIER SAN MARTIN JUAN</td> <td>MATERIAL FERRETERIA PERIODO OCTUBRE-DICIEMBRE 2023</td> <td>77,20</td> </tr> <tr> <td>085/2023</td> <td>28/12/2023</td> <td>JUAN RUIZ HERRERO</td> <td>ASESORAMIENTO TECNICO DURANTE 2023</td> <td>5.088,00</td> </tr> <tr> <td>DS-ASE-INV-ES-2023-100014457</td> <td>19/12/2023</td> <td>AMAZON SERVICES EUROPE</td> <td>LUCES NAVIDAD EXTERIOR</td> <td>85,98</td> </tr> <tr> <td>DE361121110</td> <td>28/12/2023</td> <td>SOLD BY KTEGANT</td> <td>LUCES NAVIDAD EXTERIOR</td> <td>55,98</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td style="text-align: right;">5.307,16</td> </tr> </tbody> </table> | Nº FACTURA | FECHA | PROVEEDOR | CONCEPTO | IMPORT E | A489 | 26/12/2023 | FCO. JAVIER SAN MARTIN JUAN | MATERIAL FERRETERIA PERIODO OCTUBRE-DICIEMBRE 2023 | 77,20 | 085/2023 | 28/12/2023 | JUAN RUIZ HERRERO | ASESORAMIENTO TECNICO DURANTE 2023 | 5.088,00 | DS-ASE-INV-ES-2023-100014457 | 19/12/2023 | AMAZON SERVICES EUROPE | LUCES NAVIDAD EXTERIOR | 85,98 | DE361121110 | 28/12/2023 | SOLD BY KTEGANT | LUCES NAVIDAD EXTERIOR | 55,98 | | | | | 5.307,16 |
| Nº FACTURA | FECHA | PROVEEDOR | CONCEPTO | IMPORT E | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A489 | 26/12/2023 | FCO. JAVIER SAN MARTIN JUAN | MATERIAL FERRETERIA PERIODO OCTUBRE-DICIEMBRE 2023 | 77,20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 085/2023 | 28/12/2023 | JUAN RUIZ HERRERO | ASESORAMIENTO TECNICO DURANTE 2023 | 5.088,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DS-ASE-INV-ES-2023-100014457 | 19/12/2023 | AMAZON SERVICES EUROPE | LUCES NAVIDAD EXTERIOR | 85,98 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DE361121110 | 28/12/2023 | SOLD BY KTEGANT | LUCES NAVIDAD EXTERIOR | 55,98 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 5.307,16 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 70 | 28/12/2023 | PRIMERO: Aprobar la siguiente relación de facturas presentadas por diferentes proveedores: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Nº FACTURA</th> <th>FECHA</th> <th>PROVEEDOR</th> <th>CONCEPTO</th> <th>IMPORT E</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>23FA141093</td> <td>29/12/23</td> <td>ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U.</td> <td>ANALISIS CON CLORAMINACION</td> <td>26,02</td> </tr> <tr> <td>24000007</td> <td>10/01/2024</td> <td>LUIS ANGEL FERNANDEZ MARTIN</td> <td>BARNIZ (PARA EL MURAL C/ PANZA)</td> <td>19,90</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td style="text-align: right;">45,92</td> </tr> </tbody> </table> | Nº FACTURA | FECHA | PROVEEDOR | CONCEPTO | IMPORT E | 23FA141093 | 29/12/23 | ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U. | ANALISIS CON CLORAMINACION | 26,02 | 24000007 | 10/01/2024 | LUIS ANGEL FERNANDEZ MARTIN | BARNIZ (PARA EL MURAL C/ PANZA) | 19,90 | | | | | 45,92 | | | | | | | | | | |
| Nº FACTURA | FECHA | PROVEEDOR | CONCEPTO | IMPORT E | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 23FA141093 | 29/12/23 | ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U. | ANALISIS CON CLORAMINACION | 26,02 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24000007 | 10/01/2024 | LUIS ANGEL FERNANDEZ MARTIN | BARNIZ (PARA EL MURAL C/ PANZA) | 19,90 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 45,92 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



**AYUNTAMIENTO DE
MADARCOS**

| | | |
|----|------------|---|
| 71 | 29/12/2023 | Abono dieta a los concejales por asistencia a plenos. |
| 1 | 2/01/2023 | Prórroga de los presupuestos del ejercicio 2023 |
| 2 | 14/01/2024 | Liquidación de tasa por emisión de documentos administrativos, certificación catastral fincas rústicas de A. A. S., por importe de 6,30 € |
| 3 | 30/01/2024 | CONVOCATORIA PLENO DE LA CORPORACION EL DIA 3 DE FEBRERO DE 2024 |

La Corporación se da por enterada

PUNTO 4. APROBACION DE FACTURAS Y CERTIFICACIONES

4.1.- APROBACION DE FACTURAS

| Nº FACTURA | FECHA | PROVEEDOR | CONCEPTO | IMPORTE |
|------------|------------|--|---|-----------------|
| 063/2023 | 31/12/2023 | EMILIO RUIZ BLASCO, S.L. | COMISION POR GESTION DE COBRANZA IMPUESTOS Y TASAS MUNICIPALES | 710,00 |
| 51 | 31/12/2023 | M ^a DEL ROSARIO PIZARRO MONTAÑO | SERVICIO DE COMIDAS DEL CENTRO ABIERTO DE MAYORES DURANTE EL MES DE DICIEMBRE 2023 | 612,00 |
| BM-2024/14 | 03/01/2024 | LEMUR IDEAS, S.L. | SERVICIO ANUAL BANDO MOVIL | 114,95 |
| 2024/001 | 09/01/2024 | JUAN CARLOS GARCIA PARRABERA | ACTIVIDAD FORMATIVA MUNICIPAL DE 5 DE ENERO 2024 | 900,00 |
| 24011 | 11/01/2024 | UTM TOPOGRAFIA C.B. | LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO GEORREFERENCIADO DE LAS C/ HORCAJO, SANTA ANA Y C/ TORIL DE | 530,00 |
| 70 | 02/01/2024 | ANTONIO TORRES MUÑOZ | 50 %SUMINISTRO Y CAMBIO DE TERMO ELECTRICO DEL BAR LA FRAGUA | 199,65 |
| 23/24 | 12/01/2024 | ASOCIACION ROBLE MORENO | YOGA MES DICIEMBRE 2023 | 547,50 |
| | | | TOTAL | 3.614,10 |

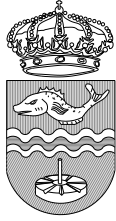
La Corporación Municipal acuerda por unanimidad:

- 1º.- Aprobar la citada relación a fecha tres de febrero de dos mil veinticuatro
- 2º.- Proceder a su abono, dentro de los plazos establecidos por la legislación vigente.

4.2.- APROBACION CERTIFICACION Y FACTURA

Vista la Certificación nº 3 y la factura del proyecto de URBANIZACIÓN CALLES en Madarcos e informada favorablemente por la Dirección Facultativa por un importe de 16.848,55 €. La Corporación Municipal acuerda por unanimidad:

- 1º. Aprobar la Certificación nº 3 y la factura del proyecto de URBANIZACIÓN CALLES en Madarcos por un importe de 16.848,55 €, ejecutado por la empresa ERJESA OBRAS S.L
- 2º.- Proceder a su abono y su remisión a la Dirección General de Inversiones y Desarrollo Local para su abono a favor de este Ayuntamiento.



AYUNTAMIENTO DE
MADARCOS

4.3.- APROBACION FACTURAS Y CERTIFICACIONES

Vista la 1º Certificación de obras y factura presentadas por la empresa GEAR OBRASA Y CONSTRUCCIONES S.L, correspondiente a obra denominada ACONDICIONAMIENTO DE CONSULTORIO MEDICO, en Madarcos, por un importe de 44.775,66 €, informada favorablemente por la Dirección Facultativa, la Corporación Municipal acuerda por unanimidad.

1º.- Aprobar la 2º Certificación de obras y factura presentadas por la empresa ERJESA correspondiente a obra denominada ACONDICIONAMIENTO DE SALA POLIVALENTE en Madarcos, por un importe de 44.775,66 €.

2º.- Proceder a su abono y su remisión a la Dirección General de Inversiones de la Comunidad de Madrid, para su justificación.

PUNTO 5.- SUBVENCIONES

Tramitado el correspondiente expediente de contratación para la adjudicación de la obra de RECONSTRUCCION DE CERRAMIENTO CON PIEDRA SECA DE LA DEHESA en Madarcos, vistas las tres ofertas presentadas de lo que resulta que la oferta presentada por ANDREA CRISTINA MATRESU, es la oferta más ventajosa para este Ayuntamiento y de conformidad con lo establecido en el artículo 118 de la Ley de Contratos del Sector Publico, la Corporación Municipal acuerda por unanimidad:

1º.- Adjudicar a ANDREA CRISTINA MATRESU con NIE Y9892350 H, la ejecución de la obra denominada RECONSTRUCCION DE CERRAMIENTO CON PIEDRA SECA DE LA DEHESA en Madarcos por un importe de 32.397,42 €. IVA incluido.

2º.- Notifica al adjudicatario para que en el plazo de quince días presente en esta Secretaria, los certificados de estar al corriente de las obligaciones con la Agencia Tributaria y con la Seguridad Social, y se persone en este Ayuntamiento para la firma del correspondiente contrato

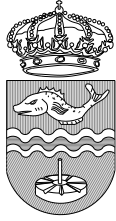
3º.- Se autoriza a la Sra. Alcaldesa para la firma del citado contrato de adjudicación

5.2.- SUBVENCION PLAN DE MANTENIMIENTO DE CAMINOS RURALES 2024

Visto el escrito de fecha 11 de enero de 2024, del Director General de Reequilibrio Territorial de la Comunidad de Madrid, en la que informa de la posibilidad de financia actuaciones para el mantenimiento de caminos rurales y vista la memoria redactada por el Técnico Municipal, la Corporación Municipal, acuerda por unanimidad:

1º.- Aprobar al MEMORIA PARA EL PLAN DE MANTENIMIENTO DE CAMINOS RURALES, en Madarcos, tal y como está redactada.

2º. Solicitar una subvención en especie para la ejecución de la citada MEMORIA, a la Director General de Reequilibrio Territorial de la Comunidad de Madrid.



**AYUNTAMIENTO DE
MADARCOS**

- 3º.- Que por la Secretaria Municipal, se certifique sobre la disponibilidad de los terrenos en donde se van a ejecutar las obras
- 4º.- Nombrar representante del Ayuntamiento en esta actuación al Técnico Municipal D. Leonardo Ramal Moreno
- 5º.- Poner a disposición de la empresa adjudicataria de las obras, el agua necesaria para la ejecución de las obras.
- 6º.- Autorizar a la Sra. Alcaldesa D^a Eva María Gallego Berzal a firmar cuantos documentos sean precisos en relación con esta subvención.

PUNTO 6.- PROGRAMA DE INVERSIÓN REGIONAL 2022/2026

6.1.- CONSTRUCCION DE TRES VIVIENDAS DE VPPA

Visto el requerimiento efectuado por los Servicios Técnicos de la Dirección General de Inversiones y Desarrollo Local de la Comunidad de Madrid, en relación con la actuación denominada PROYECTO ACTUALIZADO DE EJECUCIÓN DE TRES VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA LOCAL, y habiéndose procedido a realizar la documentación requerida, la Corporación Municipal, acuerda por unanimidad:

1º.- Aprobar la solicitud de ALTA de la actuación ACTUALIZACIÓN PROYECTO DE EJECUCIÓN DE TRES VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA LOCAL, en Madarcos, por un importe de 633.052,55, con la siguiente distribución:

- Proyecto base de ejecución actualizado592.352,70 €.
- Gastos Asociados..... 40.699,85 €.

2º.- Aprobar las distintas fases de la actuación y la entidad responsable:

- Redacción del Proyecto: Ayuntamiento de Madarcos con financiación del PIR
- Contratación: Comunidad de Madrid.
- Dirección Facultativa: Comunidad de Madrid.

3º.- Aprobar el Proyecto base de Ejecución Actualizado por un importe de 592.352,70 €.

4º.- Autorizar a la Sra. Alcaldesa-Presidenta a firmar cuantos documentos sean precisos en relación con esta actuación.

PUNTO 7.- INFORME DE LA ALCALDIA

Por la Sra. Alcaldesa se informa de los siguientes temas de interés para los Concejales:

- De la contratación por la Mancomunidad Sierra del Rincón de un fisioterapeuta, un profesor de apoyo, y un Técnico Forestal
- De los servicios que va prestar la Mancomunidad de Servicios Sociales dentro del programa CUIDAME.



AYUNTAMIENTO DE
MADARCOS

PUNTO 8.- ASUNTOS URGENTE

8.1.- ADJUDICACION CONTRATO DE SERVICIOS ASESORAMIENTO JURIDICO Y ASISTENCIA LETRADA

Visto el presupuesto presentado por el Despacho AG AGUILAR, para prestar los servicios de Asesoramiento Jurídico y Asistencia Letrada en materia de administrativa-local y y civil, y valorado muy positivo para este Ayuntamiento la contratación de dicho Servicio, la Corporación Local acuerda por unanimidad:

1º.- Adjudicar al despacho AG AGUILAR, el contrato de asistencia técnica para la prestación de los Servicios de Asesoramiento Jurídico y Asistencia Letrada por un importe de 500 € más IVA., por un año de duración.

2º.- Autorizar a la Sra. Alcaldesa D^a Eva María Gallego Berzal, la firma del contrato administrativo.

8.2.- SUBIDA DEL IPC.

La Corporación Municipal acuerda por unanimidad la subida del IPC que supone el 3% para el ejercicio 2024 de todos contratos de alquiler de viviendas y de naves artesanales.

8.3.- CONTRATO LABORAL

Por la Sra. Alcaldesa se plantea la necesidad por razones de urgencia, la contratación de un peón jardinero de apoyo al personal de calle, mientras se resuelve las subvenciones solicitadas a la Dirección General del Servicio Público de Empleo de la Comunidad de Madrid, sometido a votación la Corporación Municipal acuerda por unanimidad:

1º.- Declarar la urgencia de la contratación de un peón jardinero durante el plazo de tres meses.

2º.- Designar como beneficiario de dicho contrato al vecino D. A. A. L. C.

3º.- Autorizar a la Sra. Alcaldesa la firma del citado contrato laboral

PUNTO 9.- RUEGOS Y PREGUNTAS

Y no habiendo más asuntos de que tratar, se levanta la sesión, extendiéndose la presente acta siendo las 13, horas y 20 minutos, de lo que como Secretario, doy fe.

LA ALCALDESA

EL SECRETARIO